

Zarządzenie nr 55/2025
Rektora Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego
z dnia 5 maja 2025 r.

w sprawie cennika opłat za zakwaterowanie w Domach Studenta
Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego
w okresie od dnia 1.10.2025 r. do dnia 30.06.2026 r.

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. *Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1571) oraz § 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i § 28 ust. 5 pkt 1 *Statutu Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego* z dnia 3 czerwca 2019 r. (t.j. zał. nr 1 do Uchwały nr 63/2024 Senatu GUMed z dnia 25 października 2024 r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

W Gdańskim Uniwersytecie Medycznym (zwanym dalej: „GUMed”) ustala się następujące opłaty za najem długoterminowy pokoju w Domach Studenta GUMed:

- 1) studenci GUMed, doktoranci GUMed, słuchacze studiów podyplomowych GUMed, uczestnicy kursu PREMEDICAL, uczestnicy programów: ERASMUS, MOSTUM oraz innych organizowanych przez GUMed:

	rodzaj pokoju	czynsz bez VAT/miesiąc		
		zamieszkanie w 1 os (czynsz za cały pokój)	zamieszkanie w 2 os (czynsz za miejsce)	zamieszkanie w 3 os (czynsz za miejsce)
DS. 1	standardowy, z lodówką, łazienki ogólnodostępne (umywalka w pokoju)	1316,00 zł	658,00 zł	439,00 zł
	mały, z lodówką, łazienki ogólnodostępne	611,00 zł	X	x
DS. 3	standardowy, z lodówką i małym AGD, łazienki ogólnodostępne (umywalka w pokoju)	1359,00 zł	679,00 zł	x
	mały, z lodówką i małym AGD, łazienki ogólnodostępne (umywalka w pokoju)	770,00 zł	x	x
	mały, z lodówką i małym AGD, łazienka w pokoju	824,00 zł	x	x
DS. 4	standardowy, z lodówką i małym AGD, łazienki ogólnodostępne (umywalka w pokoju)	1359,00 zł	679,00 zł	x
	mały, z lodówką i małym AGD, łazienki ogólnodostępne (umywalka w pokoju)	770,00 zł	x	x

- 2) stażyści GUMed, absolwenci GUMed, studenci innych uczelni:

	rodzaj pokoju	czynsz z VAT/miesiąc		
		zamieszkanie w 1 os (czynsz za cały pokój)	zamieszkanie w 2 os (czynsz za miejsce)	zamieszkanie w 3 os (czynsz za miejsce)

DS. 1	standardowy, bez lodówki, łazienki ogólnodostępne (umywalka w pokoju)	1421,00 zł	711,00 zł	474,00 zł
DS. 3	standardowy, z lodówką i małym AGD, łazienki ogólnodostępne (umywalka w pokoju)	1468,00 zł	734,00 zł	x
DS. 4	standardowy, z lodówką i małym AGD, łazienki ogólnodostępne (umywalka w pokoju)	1468,00 zł	734,00 zł	x

3) pracownicy GUMed, pracownicy podmiotów powiązanych z GUMed, inne osoby niebędące studentami:

	rodzaj pokoju	czynsz z VAT/miesiąc		
		zamieszkanie w 1 os (czynsz za cały pokój)	zamieszkanie w 2 os (czynsz za miejsce)	zamieszkanie w 3 os (czynsz za miejsce)
DS. 1	standardowy, bez lodówki, łazienki ogólnodostępne (umywalka w pokoju)	1646,00 zł	823,00 zł	x
DS. 3	standardowy, z lodówką i małym AGD, łazienki ogólnodostępne (umywalka w pokoju)	1646,00 zł	823,00 zł	x
DS. 4	standardowy, z lodówką i małym AGD, łazienki ogólnodostępne (umywalka w pokoju)	1646,00 zł	823,00 zł	x
	mały, z lodówką i małym AGD, łazienki ogólnodostępne (umywalka w pokoju)	933,00 zł	x	x

4) pokój rodzinny dla studenta GUMed - pokój dla małżeństw lub rodzica z dzieckiem:

czynsz bez VAT: 877,00 zł miesięcznie/pokój.

§ 2

Ustala się następujące opłaty za najem krótkoterminowy pokoju w Domach Studenta GUMed:

- 1) gość studenta – mieszkaniowiec innego Domu Studenta GUMed: **nieodpłatnie**,
- 2) pozostali goście studenta (w przypadku pokoi wieloosobowych wymagana zgoda współlokatorów): **cena z VAT 35,00 zł lub cena bez VAT 32,40 zł doba/osoba**,
- 3) najem wolnego pokoju:
 - a) pokój 3 osobowy z umywalką, łazienki i kuchni ogólnodostępne
– **cena z VAT 216,00 zł (cena bez VAT 200,00 zł) doba/pokój**,
 - b) pokój 2 osobowy z umywalką, łazienki i kuchni ogólnodostępne
– **cena z VAT 162,00 zł (cena bez VAT 150,00 zł) doba/pokój**.

§ 3

1. Wszyscy najemcy długoterminowi wskazani w § 1 pkt 1-4, którym przyznano zakwaterowanie w Domu Studenta od 1 października 2025 r. na rok akademicki 2025/2026, wnoszą jednorazową **opłatę gwarancyjną w wysokości 439,00 zł** na konto ALIOR BANK 89 2490 0005 0000 4600 6753 7402 w tytule wpisując **AKADEMIKI-OPŁATA GWARANCYJNA** do dnia 15 września 2025 r. Brak wpłaty opłaty gwarancyjnej do wskazanego terminu skutkuje skreśleniem z listy osób, którym przyznano zakwaterowanie.

2. Najemca może zrezygnować z przyznanego zakwaterowania wysyłając wiadomość na adres akademiki@gumed.edu.pl do dnia 15 września 2025 r. Zgłoszenie rezygnacji do wskazanej daty nie wymaga uiszczenia opłaty gwarancyjnej. Brak pisemnej rezygnacji z zakwaterowania skutkuje utratą wpłaconej opłaty gwarancyjnej.
3. Po zakwaterowaniu opłata gwarancyjna zostanie rozliczona w czynszu za pierwszy miesiąc zamieszkania.
4. Wszyscy najemcy długoterminowi, którzy zawarli umowę o zakwaterowanie w Domach Studenta GUMed wnoszą **opłatę zabezpieczającą w wysokości 700,00 zł** na indywidualne konto najemcy w terminie do 15-go dnia miesiąca, w którym nastąpiło zakwaterowanie. Cel i rozliczenia opłaty zabezpieczającej określone są w umowie o korzystanie z miejsca w Domu Studenta GUMed.
5. Podstawowym okresem rozliczeniowym w okresie od dnia 1.10.2025 r. do dnia 30.06.2026 r. jest miesiąc kalendarzowy.
6. Rozliczanie ostatnich dni pobytu przy zakwaterowaniu długoterminowym powyżej jednego miesiąca:
 - a) wykwaterowanie do 15-go dnia miesiąca – 50% opłaty miesięcznej
 - b) wykwaterowanie od 16-go dnia miesiąca – 100% opłaty miesięcznej.
7. Zwolnieniu od podatku VAT podlega zakwaterowanie świadczone wyłącznie na rzecz studentów i doktorantów Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego. W przypadku pozostałych osób opłaty podane w cenniku zostały powiększone o podatek VAT (8%).

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Rektor


prof. dr hab. Michał Markuszewski